

**AREA CONSIGLIO COMUNALE**  
**SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**VERBALE N. 469 DELLA COMMISSIONE ALLA SALUTE E AL VERDE**  
**Codice Repertorio: 4C21/2026/41**

L'anno **2026**, giorno **14** del mese di **Maggio** si è riunita presso gli uffici siti in Via Verdi n. 35, ed in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, convocata nei modi di legge, la Commissione alla Salute e al Verde, costituita con D.P.C.C. n. 7 del 24/11/2021 e s.m.i, con il seguente Ordine del Giorno:

Punto **A)** Approvazione verbali n. **468** del **12/05/2026**

Punto **B)** Determinazione dirigenziale (con impegno di spesa) - n. 862 del 06/05/2026

Punto **C)** varie ed eventuali

Dalle attestazioni degli orari agli atti del Servizio risulta:

| COGNOME E NOME    | REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA | COGNOME E NOME    | REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA | COGNOME E NOME   | REGISTRAZIONE PRESENZA/ASSENZA |
|-------------------|--------------------------------|-------------------|--------------------------------|------------------|--------------------------------|
| Saggese Fiorella  | <b>presente</b>                | Maisto Anna Maria | <b>presente</b>                | Maresca Catello  | <b>presente</b>                |
| Acampora Gennaro  | <b>presente</b>                | Sannino Pasquale  | <b>presente</b>                | Salvatore Guangi | <b>presente</b>                |
| Esposito Pasquale | <b>presente</b>                | Rispoli Gennaro   | assente                        | Savastano Iris   | <b>presente</b>                |
| Colella Sergio    | <b>presente</b>                | Carbone Luigi     | <b>presente</b>                | Cecere Claudio   | <b>presente</b>                |
| Sorrentino Flavia | <b>presente</b>                | Domenico Palmieri | <b>presente</b>                | Palumbo Rosario  | <b>presente</b>                |

**Assumono la presidenza**

La Presidente, **Fiorella Saggese**; il Consigliere Anziano, **Gennaro Acampora**

**La Segretaria:** Emilia Marmora

La Commissione inizia i lavori alle ore **09:00**. La documentazione oggetto di discussione è stata inviata a tutti i componenti della Commissione.

Il Consigliere Anziano, **Gennaro Acampora** constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta con conseguente discussione dei punti all'ordine del giorno:

Punta **A)** Approvazione verbali n. **468** del **12/05/2026**.

Punta **B)** Determinazione dirigenziale (con impegno di spesa) - n. 862 del 06/05/2026 avente ad oggetto: *TERZO gruppo di interventi da realizzarsi nell'ambito dell'Accordo Quadro dei lavori di "Manutenzione del verde pubblico ricadente nell'ambito territoriale della Municipalità 5 Arenella Vomero – Biennio 2025-26."*. Approvazione ed affidamento all'impresa HORTIS s.r.l. – p iva 03983550611, per complessivi € 80.040,90. C.U.P.: B61E25000010004 C.I.G. (GEN.AQ): B6802E67D7 (Accordo Quadro generale) C.I.G. (DER. 3 contratto applicativo): BAD1FEC685



**AREA CONSIGLIO COMUNALE**  
**SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**VERBALE N. 469 DELLA COMMISSIONE ALLA SALUTE E AL VERDE**  
**Codice Repertorio: 4C21/2026/41**

**Dall'istruttoria della Determinazione dirigenziale (con impegno di spesa) - n. 862 del 06/05/2026 sono stati evidenziati i seguenti aspetti:**

La determinazione dirigenziale n. 862 del 06-05-2026 ricostruisce l'intero percorso amministrativo che ha portato alla definizione del terzo gruppo di interventi di manutenzione del verde nella Municipalità 5, collocandolo dentro il quadro più ampio dell'Accordo Quadro biennale 2025-2026. L'atto parte dal richiamo delle norme che attribuiscono alle Municipalità la competenza sulla manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi, ricordando come la riorganizzazione dell'Ente – dalle disposizioni del Direttore Generale del 2012 e del 2019 fino alla riforma del 2023 – abbia consolidato tali funzioni all'interno della Direzione di Municipalità.

Viene poi ricostruita la sequenza degli affidamenti precedenti: il primo gruppo di interventi, affidato nell'agosto 2025, e il secondo, affidato nel novembre dello stesso anno. Entrambi hanno utilizzato parte delle risorse previste dall'Accordo Quadro, lasciando un residuo disponibile che costituisce la base finanziaria del terzo gruppo. L'atto sottolinea la necessità di proseguire senza interruzioni le attività manutentive, evidenziando come la continuità operativa sia essenziale per garantire il decoro e la sicurezza delle aree verdi della Municipalità.

La parte tecnica dell'istruttoria è affidata ai professionisti interni: i tecnici della Municipalità hanno predisposto gli elaborati progettuali – computo metrico, elenco prezzi, oneri della sicurezza, capitolato e verbale di verifica – che il RUP ha validato. L'impresa HORTIS, già aggiudicataria dell'Accordo Quadro, ha accettato di eseguire anche questo terzo gruppo di interventi alle medesime condizioni contrattuali, sottoscrivendo il computo metrico in data 18 marzo 2026.

Una parte significativa dell'atto è dedicata alle verifiche di legge. Si dà conto dell'esito positivo dei controlli effettuati tramite FVOE, della regolarità tributaria e contributiva, del DURC valido, dell'adesione al Patto di Integrità e dell'accettazione del Codice di comportamento. L'unico elemento ancora pendente riguarda la comunicazione antimafia: la determina chiarisce che, non essendo ancora pervenuto il nulla osta, l'affidamento è approvato "sotto condizione risolutiva", come previsto dall'art. 88 del Codice Antimafia. È una formula che consente di procedere, ma che rende automatico l'annullamento dell'affidamento in caso di interdittiva successiva.

Il quadro economico è ricostruito con precisione: l'importo dei lavori, al netto del ribasso del 39,76%, è pari a 62.061,59 euro, cui si aggiungono gli oneri della sicurezza e quelli di smaltimento, entrambi non soggetti a ribasso. Il totale dei lavori e degli oneri ammonta a 64.757,37 euro, cui si sommano l'IVA e le somme a disposizione, tra cui gli incentivi tecnici previsti dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e la relativa IRAP. L'importo complessivo dell'intervento raggiunge così 80.040,90 euro, in coerenza con le disponibilità del bilancio 2026.

La determina procede quindi all'impegno delle somme: l'importo principale a favore dell'impresa, gli incentivi tecnici da trasferire ai capitoli dedicati e l'IRAP. Viene inoltre attestata la corretta programmazione dei pagamenti, che risultano collocati nell'esercizio successivo, secondo il sistema trimestrale adottato dal Comune. L'atto conferma il RUP, il Direttore dei Lavori e il gruppo di lavoro già individuati, e dispone la



**AREA CONSIGLIO COMUNALE**  
**SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**VERBALE N. 469 DELLA COMMISSIONE ALLA SALUTE E AL VERDE**  
**Codice Repertorio: 4C21/2026/41**

pubblicazione nelle sezioni di trasparenza previste dal PIAO.

Nel complesso, la determina si presenta come un provvedimento completo e coerente, che ricostruisce con chiarezza l'intero percorso amministrativo, tecnico e contabile. L'atto si muove nel solco della normativa vigente, applicando correttamente le disposizioni del nuovo Codice dei Contratti e garantendo la continuità degli interventi di manutenzione del verde pubblico in un ambito territoriale particolarmente sensibile come quello della Municipalità 5.

**Catello Maresca**, rispetto alla determinazione in oggetto ed in merito al verbale da approvare, non ha nulla da osservare.

**Flavia Sorrentino**, prendo atto della determinazione dirigenziale n. 862. Approvo il verbale.

**Domenico Palmieri**, anch'io mi limito a prendere atto della determinazione e ad approvare il verbale della seduta precedente.

**Gennaro Acampora**, prendo atto della determinazione dirigenziale n.862 del 06-05-2026. Approvo il verbale.

**Sergio Colella**, la manutenzione del verde deve essere una prerogativa a cui non possiamo più esimerci; ben venga questa determina dirigenziale. Approvo il verbale.

**Iris Savastano**, nessuno mette in discussione la necessità di intervenire sul verde pubblico della Municipalità 5, spesso segnato da condizioni di degrado e da una manutenzione insufficiente accumulata negli anni. Gli interventi previsti rappresentano certamente una risposta concreta a esigenze reali del territorio. Resta però necessario mantenere alta l'attenzione sulle modalità con cui queste risorse vengono impiegate. Anche in questo caso si procede attraverso un affidamento nell'ambito dell'Accordo Quadro già assegnato alla società HORTIS s.r.l., utilizzando somme residue del bilancio 2025. Uno strumento legittimo e previsto dalla normativa, ma che richiede il massimo livello di trasparenza e controllo sull'effettiva qualità degli interventi eseguiti. Va riconosciuto che, rispetto ad altri settori dell'amministrazione comunale, sul verde urbano negli ultimi anni si è iniziato quantomeno a costruire una visione più strutturata e di medio periodo. Tuttavia, le criticità restano ancora molto evidenti in tante aree della città, compresi Arenella e Vomero, dove cittadini e comitati continuano a segnalare alberature abbandonate, aiuole degradate e manutenzioni spesso tardive. Per questo motivo ritengo importante che ogni intervento venga accompagnato da: una comunicazione chiara delle aree interessate dai lavori; controlli puntuali sulla qualità della manutenzione eseguita; una programmazione costante e verificabile nel tempo, evitando interventi esclusivamente emergenziali. Napoli ha bisogno di continuità nella cura del verde pubblico, perché il decoro urbano, la sicurezza e la qualità della vita passano anche dalla manutenzione ordinaria dei quartieri. Approvo il verbale.

**Salvatore Guangi**, l'atto ricostruisce un percorso amministrativo complesso, che arriva a impegnare le residue risorse dell'Accordo Quadro dopo i primi due gruppi di interventi. Tuttavia, anche in questa fase conclusiva emergono aspetti che richiedono un monitoraggio puntuale. In particolare, si rileva che l'affidamento viene approvato sotto condizione risolutiva, poiché il nulla osta antimafia non risulta ancora



**AREA CONSIGLIO COMUNALE**  
**SERVIZIO COORDINAMENTO E SEGRETERIA DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**VERBALE N. 469 DELLA COMMISSIONE ALLA SALUTE E AL VERDE**  
**Codice Repertorio: 4C21/2026/41**

rilasciato. È un elemento previsto dalla legge, ma che impone prudenza e vigilanza, soprattutto quando si procede a impegnare integralmente le somme disponibili. La manutenzione del verde è un servizio essenziale per la qualità della vita dei cittadini della Municipalità 5. Per questo motivo, pur prendendo atto della regolarità formale della determina, ritengo indispensabile che l'Amministrazione garantisca piena trasparenza sull'esecuzione degli interventi, sui controlli e sui tempi di realizzazione.

**Anna Maria Maisto**, mi limito a prendere atto della determina ed approvo il verbale.

**Pasquale Sannino**, prendo atto della determinazione dirigenziale in esame.

**Fiorella Saggese**, la determinazione dirigenziale n. 862 del 06/05/2026 rappresenta un atto amministrativo puntuale e coerente, che garantisce continuità, trasparenza e regolarità nella manutenzione del verde della Municipalità 5. Il provvedimento assicura il corretto utilizzo delle risorse disponibili, nel pieno rispetto del D.Lgs. 36/2023 e delle verifiche previste dalla normativa vigente, tutelando il decoro urbano e la sicurezza degli spazi pubblici. Approvo il verbale.

Alle ore **12:00**, constatata l'approvazione del verbale di cui al primo punto all'ordine del giorno, ed esauriti gli argomenti di discussione di cui al secondo punto all'ordine del giorno, la Presidente **Fiorella Saggese** dichiara chiusa la seduta.

La Segretaria  
Emilia Marmora\*

Il Consigliere Anziano  
Gennaro Acampora\*

La Presidente  
Fiorella Saggese\*

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto, ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente atto è conservato in originale, in formato digitale, negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. (CAD).